

## MERE INFORMATION PÅ VEJ

Renoveringen af Skanseparken er i fuld gang. Faktisk kan de første beboere vende hjem til deres nyrenoverede lejligheder i slutningen af maj.

Hidtil har det været renoveringen af afdeling 108 (blok 3 og 4), der har præget arbejdet i Skanseparken, men inden længe går håndværkerne i gang med ned-

rivningen af afdeling 107 (blok 1 og 2), ligesom arbejdet med udearealerne også vil fylde mere og mere.

Der har længe været et ønske om at udsende information omkring renoveringsprojektet. Med dette nyhedsbrev vil vi give en kort og generel orientering om status på byggepladsen, og vi vil fremover

udsende nyhedsbrevet med 1-2 måneders mellemrum.

Vi håber derved, at mange får svar på de spørgsmål, som uundgåeligt dukker op i en omfattende byggesag som her i Skanseparken.

Med venlig hilsen  
djursBO

## Hvad sker der de næste 3 måneder:

### Maj

- Blok 4 færdiggøres indvendigt
- Etablering af nye veje og belægninger
- Indflytning i blok 4 begynder (fra 27. maj og frem)

### Juni

- Blok 3 færdiggøres indvendigt

### Juli

- Indflytning i blok 3 begynder (fra 1. juli og frem)
- Sommerferie

# BYGGEPLADSEN - LIGE NU

## 1 SKRÅNINGER I AFDELING 109

Landskabsarkitekterne er i øjeblikket i gang med at finde en permanent løsning for de stejle skråninger inde i afdeling 109. Skrænten er for stejl til, at ejendomsfunktionærerne kan passe den nuværende beplantning.

## 2 INDFLYTNING I BLOK 4 OG 3

Blok 4 er tæt på at være færdigrenoveret indvendigt. Beboerne, der er genhuset, har fået besked om tilbageflytning fra genhusningskonsulent Gitte S. Bille. Indflytningen begynder omkring månedsskiftet maj/juni.

Vi har desværre haft uventede byggetekniske problemer med altanerne i blok 3 og 4, og visse altaner kan derfor ikke nå at være færdige inden indflytning – så nogle af beboerne må væbne sig med lidt tålmodighed, inden døren ud til altanen kan åbnes. De berørte beboere får besked direkte fra djursBO.

Blok 3 færdiggøres indvendigt i løbet af juni, så tilbageflytning her kan ske fra 1. juli og frem.

## 3 NYT KOMFUR, KØLESKAB OG OPVASKEMASKINE

Der er nye hvidevarer med i alle nyrenoverede lejligheder. DjursBO har – udover de normale hvidevarer – valgt, at der også indsættes opvaskemaskiner i boligerne i blok 3 og 4 (afdeling 108).



## 4 ASFALT PÅ VEJEN

Når den nye vej og p-pladser omkring blok 3 og 4 anlægges i de kommende måneder, vil der blive lagt asfalt, så folk kan komme tørskoet frem til boligerne. Når hele renoveringen af Skanseparken er færdig lægges der endnu et asfaltslidlag på alle asfaltarealer.

## 5 BRÆNDPUNKTET

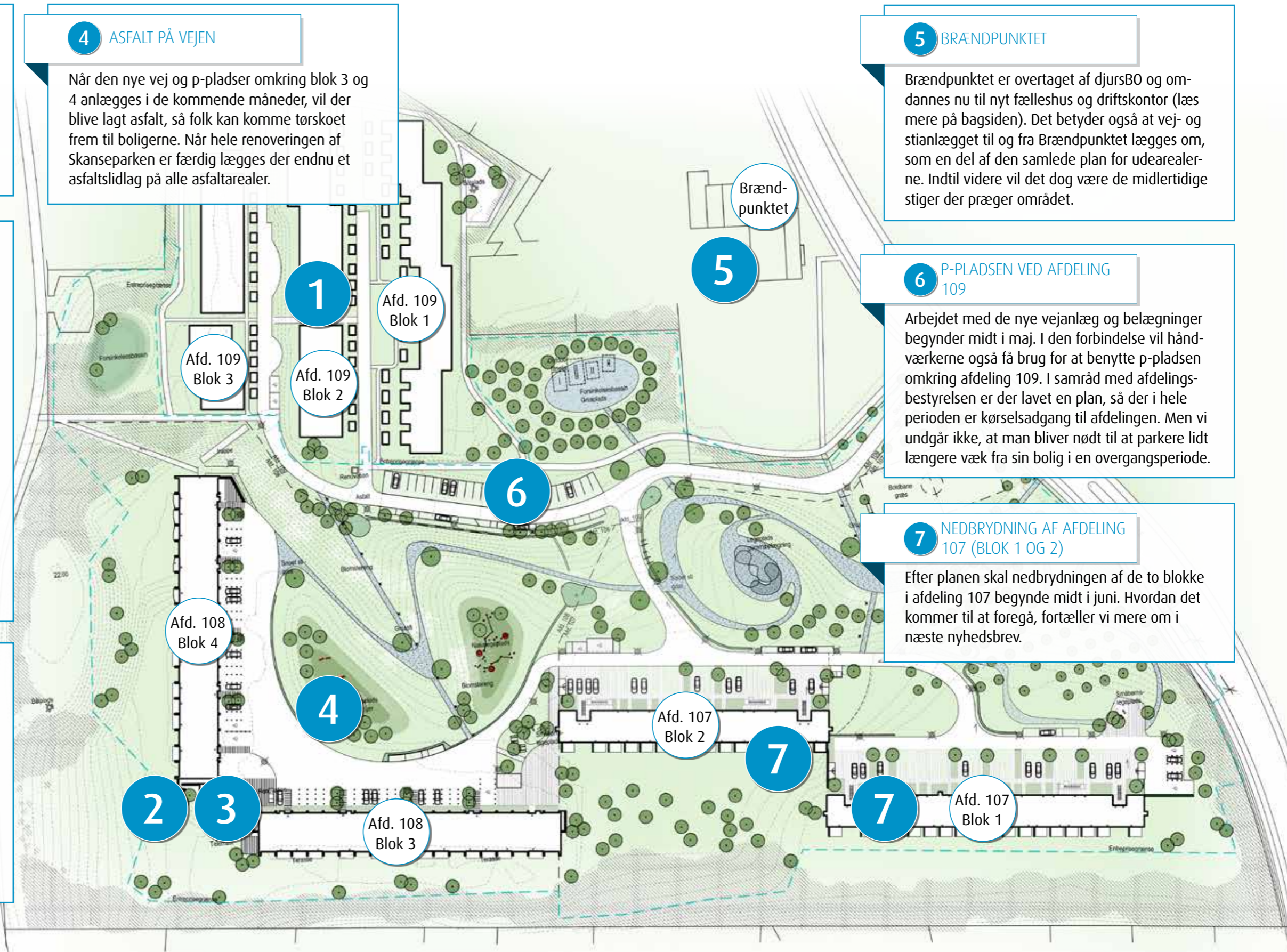
Brændpunktet er overtaget af djursBO og omdannes nu til nyt fælleshus og driftskontor (læs mere på bagsiden). Det betyder også at vej- og stianlægget til og fra Brændpunktet lægges om, som en del af den samlede plan for udearealerne. Indtil videre vil det dog være de midlertidige stiger der præger området.

## 6 P-PLADSEN VED AFDELING 109

Arbejdet med de nye vejanlæg og belægninger begynder midt i maj. I den forbindelse vil håndværkerne også få brug for at benytte p-pladsen omkring afdeling 109. I samråd med afdelingsbestyrelsen er der lavet en plan, så der i hele perioden er kørselsadgang til afdelingen. Men vi undgår ikke, at man bliver nødt til at parkere lidt længere væk fra sin bolig i en overgangsperiode.

## 7 NEDBRYDNING AF AFDELING 107 (BLOK 1 OG 2)

Efter planen skal nedbrydningen af de to blokke i afdeling 107 begynde midt i juni. Hvordan det kommer til at foregå, fortæller vi mere om i næste nyhedsbrev.



# Nyt fælleshus – nyt driftskontor

Som en del af helhedsplanen for Skanseparken har djursBO overtaget Brændpunktet fra Syddjurs Kommune. Det betyder, at vi her får mulighed for at indrette et fælleshus med en lang række af de beboeraktiviteter, som længe har været efterspurgt.

Samtidig bliver Brændpunktet også indrettet til nyt driftskontor, som efter planen skal være åbent for beboerhenvendelser tre gange om ugen.  
– Vores mål er, at Brændpunktet skal blive et levende fælleshus som beboerne kan bruge til møder, selskaber og aktiviteter. Og samtidig vil huset blive indrettet til vores driftsfolk, så vi kan yde en endnu bedre beboerservice, fortæller Dennis Larsen direktør i djursBO.

Renoveringen af Brændpunktet igangsættes hen over sommeren, og når vi kender åbningstiderne for både fælleshus og driftscenter får alle beboere besked.

## VIL DU VIDE MERE?

Har du spørgsmål omkring renoveringen af Skanseparken er du altid velkommen til at kontakte djursBOs administration.

Se åbningstider på [www.djursbo.dk](http://www.djursbo.dk)

Drejer dine spørgsmål sig om genhusning samt flytning fra og til din bolig i Skanseparken, så skal du kontakte genhusningskonsulent Gitte S. Bille på tlf. 2078 2279 eller mail [gsj@kubenman.dk](mailto:gsj@kubenman.dk)

Næste nyhedsbrev om renoveringen udkommer medio juni.